ÅRSMÖTE 20 mars 2014

ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 2

Lerbergets kyrka – stora salen kl. 19.00

§1 **Mötet öppnas**

Ordförande hälsade alla välkomna.

§2 **Mötets behöriga utlysande**

Ok.

§3 **Fastställande av dagordning**

 Dagordningen godkändes.

§4 **Val av ordförande för stämman**

Bertil Ziegler

§5 **Val av sekreterare för stämman**

Karna Winqvist

§6 **Val av två justerare tillika rösträknare**

Daniel Gräns, Plöjargränd 9 och Kim Persson, Betesvägen 8.

 15st fastighetsägare/röster finns med på mötet.

§7 **Förvaltningsberättelse för 2013**

8st styrelsemöten under året. Inga frågor kring fibern. Kort info kring lekplatserna. Kort information kring radgaragen. Ägare till radgaragen påtalar tydligt sin frustration kring stormskadade garagen. Samrådsgruppen (innefattar alla samfälligheter inom rådet), har haft möten under året. Svar från kommunen kring skrivelse nr2 ang bommen läses upp. Diskussion kring bommen med styrelsen och medlemmar. Kan detta lyftas i samrådsgruppen? Låsning av bom för att förhindra inbrott. Namnunderskrifter, kan detta påverka kommunen? Hemsidan.

Förvaltningsberättelse godkändes.

§8 **Revisionsberättelse för 2013**

Mats Ohlsson läser upp revisionsberättelse.

 Revisionsberättelse godkändes.

§9 **Frågan om ansvarsfrihet för 2013 års styrelse**

Ja.

§10 **Inkomna motioner**

Inga inkomna motioner.

§11 **Styrelsens förslag till budget 2014**

Genomgång av budget.

Beslutades under förra årets styrelsemöte att byta plåta runt garagen. Kan inte ta igenom detta då det inte finns i protokoll om räta och vilken bank.

 Beslut: Lån 400.000kr till 2,5% ränta i Handelsbanken. OK.

Se paragraf 19

Önskemål kring lekplatsen Plöjargränd 5-11 om vi ska göra vid denna eller ta bort den. Fastighetsägare på Plöjargränd 9 återkommer till sekreteraren efter frågor med grannar om åtgärder för lekplatsen.

Budget 2014 godkändes.

§12 **Val av tre styrelseledamöter på två år**

Sittande– Roland Karlsson, Karna Winqvist och Roger Lilja

§13 **Val av två styrelsesuppleanter på ett år**

Jonas Svensson och Kristofer Eriksson

§14 **Val av ordförande på ett år**

Bertil Ziegler

§15 **Val av två revisorer och en revisorssuppleant på ett år**

Revisorer Mats Ohlsson och Anette Carlsson

Revisorssuppleant Peter Johansson, Sädesvägen??

§16 **Valberedning**

Åsa Lindberg och Linda Ohlsheden

§17 **Information – Radgarageägare – fondera pengar till portar?**

25000kr/år för att kunna byta portar. OK.

§18 **Information – Självrisk på fordon vid storm, brand etc**

Bodil informerar kring händelse efter stormen Simone. Förklaring sker varför föreningen inte kan stå för självrisken. Föreningen kompenserar för de månader som fastighetsägarna saknat garage.

§19 **Övriga frågor**

Frågan ställs kring grannsamverkan kring inbrott. Finns det ett intresse för detta? Frågan har inte varit uppe i styrelsen.

Skadedjur, har några fastigheter haft det? Råttor och mullvadar. Lyfta frågan om mullvadar på samrådsgruppen.

§20 **Meddelande om tid och plats för stämmoprotokoll**

Protokollet finns på hemsidan; www.lerberget2.se

§21 **Mötets avslutande**

 Ordförande tackar för visat intresse.

Vid protokollet Ordförande

……………………………. ……………………………

Karna Winqvist Bertil Ziegler

Justerare Justerare

……………………………. ……………………………

Daniel Gräns Kim Persson