

**ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 2 Protokoll för Årsmöte
den 18 april 2024, i Lerbergsskolans matsal**

§ 1

Mötets öppnande Ordförande förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna.

§ 2

Mötets behöriga utlysande Stämman förklarade mötet behörigt utlyst. Röstlängden fastställdes till 18 personer.

§ 3

Fastställande av dagordning Den föreslagna dagordningen godkändes.

§ 4

Val av ordförande Daniel Edwardsson valdes till ordförande för stämman

§ 5

Val av sekreterare Anette Carlsson valdes till sekreterare för stämman

§ 6

Val av två justeringsmän/kvinnor Daniel Gräs och Eva Söderstjerna valdes.

§ 7

Verksamhetsberättelse för 2023 Daniel Edwardsson läste upp verksamhetsberättelsen och denna lades till handlingarna.

§ 8

Revisionsberättelse för 2023 Daniel Edwardsson läste upp revisionsberättelsen och denna lades till handlingarna.

§ 9

Frågan om ansvarsfrihet för 2023 års styrelse Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet.

§ 10

Inkomna motioner Inga motioner har inkommit.

§ 11

Ersättning till styrelsen Stämman godkände styrelsens förslag till arvodena.

§ 12

Information angående budgeten 2024 Daniel Edwardsson informerade om vissa poster i budgetförslaget för 2024 såsom skötsel av planteringar. Ny budget med lägre kostnader för skötsel av planteringarna röstades igenom.

§ 13

Val av två styrelseledamöter på två år. Daniel Edwardsson och Anja Ek omvaldes som ledamöter på 2 år. Jonas Jeppsson, Anette Carlsson, Bertil Ziegler & Rune Hellgren är invalda sedan tidigare och sitter sitt andra år. Daniel Edwardsson valdes till styrelseordförande.

§ 14

Val av styrelsesuppleant på ett år Daniel Högström omvaldes.

§ 15

Val av två revisorer och en revisorssuppleant på ett år Ulrika Friberg omvaldes till revisor samt nyval av Emma Edwardsson. Peter Johansson omvaldes till revisorssuppleant.

§ 16

Val av valberedning Ingen valdes till valberedning då intresse saknades.

§ 17

Övriga frågor Colin Martin från Elaway hade innan mötets början informerat om elbilsladdning för radgarage ägare. 18 radgarageägare röstade för att styrelsen ska följa upp och komplettera informationen samt återkomma med separat möte för radgarageägarna.

Boende tog upp en diskussion gällande våra sandlådor, antingen byta sanden eller ta bort dem. Plantera växter eller sätta bord och bänkar. (styrelsen kontaktar kommunen)

Förfrågan om digital anmälan till årsmötet nästa år. (styrelsen undersöker möjligheten)

Ordförande informerade om att rutan vid parkeringen på Sädesvägen 81 kommer att målas med parkeringsförbudsskylt. P-skylden vid parkering på Sädesvägen behöver bytas ut.


§ 18


Meddelande om tid o plats för stämmoprotokoll Inom 14 dagar finns stämmoprotokollet upplagt på föreningens hemsida och den som önskar ett pappersexemplar hänvisas till Anette Carlsson på Betesvägen 48.

§ 19

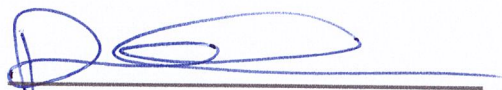
Mötets avslutande Ordförande tackade för deltagandet och engagemanget och avslutade mötet.

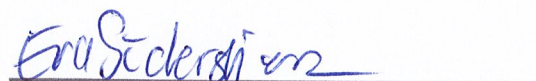
Vid protokollet


Anette Carlsson (sekreterare)


Daniel Edwardsson (ordförande)

Justeras


Daniel Gräns


Eva Söderstjerna

Ö LERBERGETS SAMFÄLLIGHET FÖRENING NR 2		GA1=90 and (radgarar				GA2=156 and (samtidig				GA3=51 and (radhus)				TOTALT	
KONT	INTÅKTER	UTFALL 2023	BUDGET 2023	BUDGET 2024	UTFALL 2023	BUDGET 2023	BUDGET 2024	UTFALL 2023	BUDGET 2023	BUDGET 2024	UTFALL 2023	BUDGET 2023	BUDGET 2024	UTFALL 2023	BUDGET 2024
3100	Medlemsavgifter	239 130	239 130	181 530	228 228	228 228	137 280	3 060	3 060	2 601	470 418	470 418	321 411	9 243	0
	Övrig försäljning (el. nycklar)	9 243		0			0								
	SUMMA INTÅKTER	248 373	239 130	181 530	228 228	228 228	137 280	3 060	3 060	2 601	479 661	470 418	321 411	9 243	0
	KOSTNADER														
5193	Skötsel planterinor	-54 975	-46 800	-25 000	-24 105	-15 600	-15 000				-79 080	-62 400	-40 000		
5310	Radgarage el	-20 558	-20 000	-25 000							-20 558	-20 000	-25 000		
5510	U-häll	-2 686	-8 000	-10 000							-2 686	-8 000	-10 000		
5530	Utnyttjande garage/förnyelsefond	0	8 000	10 000							0	8 000	10 000		
6310	Försäkringar	-1 663	-1 600	-1 700	-6 825	-8 000	-7 000	-1 109	-1 100	-1 100	-9 597	-10 700	-9 800		
6400	Förvaltningskostnader	-905			-46 729	-48 000	-47 000				-47 634	-48 000	-47 000		
6510	Snöröjning	-3 986	-8 800	-10 000	-3 985	-8 800	-10 000				-7 971	-17 600	-20 000		
7010	Utnyttjand snöfond	0	8 800	10 000	0	8 800	10 000				0	17 600	20 000		
7510	Styrelse- & revisionsarv				-49 800	-55 000	-50 000				-49 800	-55 000	-50 000		
7821	Sociala avgifter arvoden				-15 289	-15 000	-15 000				-15 289	-15 000	-15 000		
7822	Garage avskrivning tak/Fond 2014	-30 000	-30 000	-30 000							-30 000	-30 000	-30 000		
8411	Garage avskrivning portar	-60 000	-60 000	-60 000							-60 000	-60 000	-60 000		
	Garage ränta nya portar 2016	-17 646	-12 000	-18 000							-17 646	-12 000	-18 000		
8800	Moms inbet														
8811	Förnyelsefond				-16 000	-16 000	-16 000				0	0	0		
8812	Asfaltfond	-1 000	-1 000	-1 000	-1 000	-1 000	-1 000				-16 000	-16 000	-16 000		
8815	Garagefond	-5 000	-5 000	-5 000							-2 000	-2 000	-2 000		
8823	Snöfond	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000				-5 000	-5 000	-5 000		
	Fiberfond				-1 000	-1 000	-1 000				-6 000	-6 000	-6 000		
	Lekplatser fond				-4 000	-4 000	-4 000				-1 000	-1 000	-1 000		
8831	Davvattenavlopps fond										-4 000	-4 000	-4 000		
	SUMMA KOSTNADER	-201 41	-179 40	-168 70	-171 73	-166 60	-159 00	-1 500	-1 500	-1 500	-375 76	-348 60	-330 300	-1 500	-1 500
	ARETS RESULTAT	46 954	59 730	12 830	56 495	61 628	-21 720	451	460	1	103 900	121 818	17 918	8 842	8 842
	Balanserat resultat föreg år	-59 734	-59 734	-12 780	-34 866	-34 866	21 629	-458	451	-7	-95 058	-94 149	8 842		
	BALANSERAT RESULTAT I ÅR	-12 780	-4	50	21 629	26 762	-91	-7	911	-6	8 842	27 669	-47		
	KRONOR/ANDEL		2657	2017		1463	880		60	51					
	MEDLEMSAVGIFTER:														
	Radgarageägare (GA1-GA3)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2021	2022	2023	2024				
	Övr radgarageägare (GA1-GA2)	3134	2790	3036	2938	2848	2988	3057	3299	4180	2948				
	Övr medlemmar (GA2)	3134	2774	2976	2895	2820	2940	3006	3248	4120	2897				
		1616	1201	1452	1616	1330	1544	1295	1443	1463	880				

4/19/2024